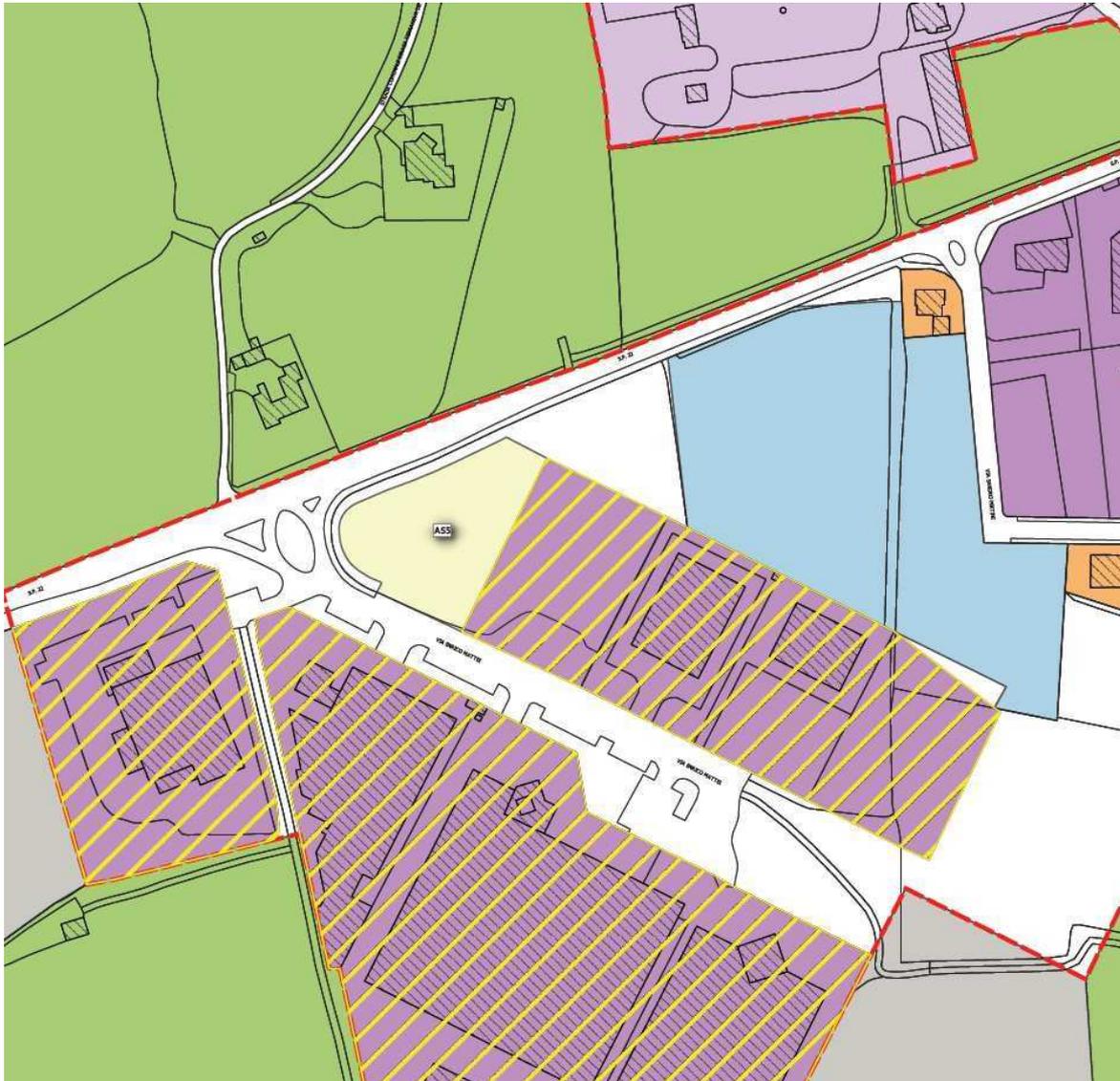
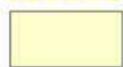


ESTRATTO PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T.



-  Ambito speciale
-  Piano attuativo vigente

## Articolo 25 Ambito speciale

1. Nell'elaborato PdR1 sono individuate le aree denominate AS1 – AS2 – AS3 nelle quali si applica la seguente disciplina specifica, che, qualora difforme dalle disposizioni generali, risulta prevalente.

5 VIA MATTEI	<p>Non sono ammissibili le seguenti destinazioni d'uso: Abitare, Agricoltura, Medio commercio secondo livello e Grande commercio. È ammessa la destinazione d'uso Logistica. Modalità di attuazione = PCC esteso all'intero ambito individuato Parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <math>H \leq 14,00</math> m, fatto salvo silos, impianti tecnologici e assimilabili nonché volumi tecnici oltre la copertura</li></ul> <p>Oggetto della convenzione sono:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nel caso di insediamento di Logistica, gli aspetti di mobilità, mettendo a carico del proponente il reperimento delle aree e la realizzazione di tutte le opere infrastrutturali necessarie e funzionali all'insediamento dell'attività a giudizio del Comune e anche se esterne all'area di insediamento</li><li>- Il reperimento delle aree per servizi previste all'Articolo 39, da destinarsi a Parcheggio e da collocarsi fronte strada.</li></ul>
-----------------	---