

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.)	
A1) da 1 a 5 mappali	52,00 €
A2) dal 6° mappale	52,00 € + 2,00 € per ogni mappale
C) CERTIFICAZIONE SECONDO IL P.G.T. + ALTRO STRUMENTO URBANISTICO SOVRACOMUNALE	65,00 €
COMUNICAZIONE ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	NON DOVUTO
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI - C.I.L. solo per opere contingenti e temporanee	
Residenza	50,00 €
Altro (commerciale, direzionale, industriale, artigianale ecc...)	100,00 €
COMUNICAZIONE DI INIZIO ATTIVITA' ASSEVERATA (C.I.L.A.)	
Residenza	100,00 €
Altro (commerciale, direzionale, industriale, artigianale ecc...)	200,00 €
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)	
A) RESIDENZA	100,00 €
B) ALTRO (commerciale, direzionale, industriale, artigianale ecc...)	250,00 €
C) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA	300,00 €
D) SANATORIA DI OPERE ABUSIVE	doppio degli importi ai punti A-B-C
E) RICHIESTA DI VOLTURA	50,00 €
PERMESSI DI COSTRUIRE - S.C.I.A. ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	
A) VARIANTE IN CORSO D'OPERA	
A1) Residenza	150,00 €
A2) Altro (commerciale, direzionale, industriale, artigianale ecc...)	300,00 €
B) NUOVE COSTRUZIONI - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - P.di C. CONVENZIONATO :	
B1) Residenza	
B1a) fino a 500 mc.	200,00 €
B1b) da 501 a 1.000 mc.	300,00 €
B1c) da 1.001 a 2.000 mc.	400,00 €
B1d) da 2.001 a 3.000 mc.	450,00 €
B1e) oltre 3.000 mc.	500,00 €
B2) ALTRO (commerciale, direzionale, industriale, artigianale ecc...)	
B2a) fino a 200 mq SLP	350,00 €
B2b) da 201 a 500 mq SLP	450,00 €
B2c) oltre 501 mq SLP	550,00 €
D) S.C.I.A. ALTERNATIVA AL P.di C. - P.di C. <u>IN SANATORIA</u>	doppio degli importi ai punti B
E) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA	
E1) varianti	200,00 €
F) REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE - IMPIANTI - INSTALLAZIONE TORRI-TRALICCI PER TELECOMUNICAZIONE	
F1) varianti	200,00 €
G) CONDONO EDILIZIO	200,00 €

H) PIANI ATTUATIVI	200,00 €
I) DEPOSITO SISMICO	30,00 €
AGIBILITA' DEGLI EDIFICI	
A) RESIDENZA	
A1) SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITA'	50,00 €
A2) RILASCIO CERTIFICATO DI AGIBILITA'	30,00 €
A3) RILASCIO ATTESTAZIONE AVVENUTA AGIBILITA'	20,00 €
B) FABBRICATI NON RESIDENZIALI	
C) AGIBILITA' PER PRATICHE DI <u>CONDONO EDILIZIO - SANATORIA</u>	100,00 €
ATTESTAZIONI VARIE	
A) RILASCIO DICHIARAZIONI IVA AGEVOLATA	50,00 €
B) RICHIESTA ATTESTAZIONE DI DEPOSITO FRAZIONAMENTO CATASTALE	30,00 €
C) RICHIESTA ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIO	30,00 €
D) RICHIESTA ATTESTAZIONE PER L'ACCESSO ALLE AGEVOLAZIONI FISCALI (Bonus Facciate ecc...)	50,00 €
E) RICHIESTA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA'	50,00 €
F) PROVVEDIMENTI DI DEROGA AL REGOLAMENTO LOCALE D'IGIENE	50,00 €
G) RICHIESTA PARERI PREVENTIVI	50,00 €
H) RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA O SEMPLIFICATA	50,00 €
I) AUTORIZZAZIONI DI INSEGNE, TENDE, DEHORS	80,00 €
L) RICHIESTE MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO	80,00 €
M) RICHIESTE POSA MONUMENTI FUNEBRI	50,00 €
N) RILASCIO CERTIFICATO DIRITTI EDIFICATORI	50,00 €
O) RICHIESTA ATTESTAZIONE non in elenco	50,00 €
DIRITTI DI RICERCA E VISURA PRATICHE EDILIZIE (materiale cartaceo/informatizzato) (modifica del Regolamento del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. ed in attuazione del DPR 12 Aprile 2006, n. 184. Approvato con delibera C.C. N. 5 del 23/02/2012 Pubblicato all'Albo dell'Ente dal 07/03/2012 al 22/03/2012- Reg. Publ. n 158)	
A) RICHIESTA DEL PROPRIETARIO - EREDE - DELEGATO DELL'IMMOBILE	
A1) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 0 A 5 PRATICHE EDILIZIE	20,00 €
A2) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 6 A 10 PRATICHE EDILIZIE	25,00 €
A3) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 11 PRATICHE EDILIZIE (costo per ogni pratica edilizia)	5,00 €
B) RICHIESTA PARTE DI SOGGETTI DIVERSI DAL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE (non delegato : confinanti, agenzie immobiliari...) : materiale cartaceo	
B1) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 0 A 5 PRATICHE EDILIZIE	25,00 €
B2) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 6 A 10 PRATICHE EDILIZIE	30,00 €
B3) DIRITTO FISSO DI RICERCA E VISURA DA N° 11 PRATICHE EDILIZIE (costo per ogni pratica edilizia)	5,00 €
RICERCA MATERIALE CARTACEO : Importo NON COMPRESIVO del rimborso del costo di riproduzione di eventuali copie, effettuate all'interno degli uffici comunali oppure attraverso copisteria esterna individuata dall'Amministrazione comunale.	
RICERCA MATERIALE DIGITALE : Importo comprensivo dei costi di ricerca e riproduzione con messa a disposizione della pratica in formato digitale	

CASI DI ESENZIONE DAL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA :

Istanze formulate da taluni soggetti pubblici e/o privati portatori di interessi diffusi (enti pubblici, partiti politici, comunità religiose, associazioni sindacali, associazioni di categoria, associazioni sportive, culturali, ricreative o per la ricerca scientifica, organizzazioni di volontariato e di promozione sociale, Onlus e similari) non aventi finalità di lucro.

METODO DI PAGAMENTO :

Il versamento dei diritti di segreteria potrà essere effettuato :

* presso la tesoreria comunale, Banco Popolare, filiale di Castiglione d'Adda, Via Garibaldi, IBAN IT 28 A 05034 32840 000000001677, PRIMA della presentazione della richiesta, a cui andrà allegata copia del pagamento.

* DOPO la presa in carico della richiesta al momento della ricezione del bollettino di pagamento tramite circuito PAGOPA emesso al momento della consultazione delle pratiche richieste. Soltanto il pagamento tramite POS potrà essere effettuato presso gli uffici comunali.